

20-10-2020

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

poštom — neposredno
primj. *prilog*
pristojba *prilog*

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 18 St-978/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza DIJAMANT CENTAR d.o.o.-u stečaju, OIB 78599578924, Repišće 42, 10 450 Jastrebarsko**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. Završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda treba izraditi na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu treba obuhvatiti sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnoga postupka prema kronološkom redu te razvrstati ih prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda). Treba priložiti sve potrebne potvrde, dokaze, bankovne izvatke, kako bi se osigurala pouzdanost ispitivanja navedenih podataka i urednog vođenja financija.

Provedbom stečajnog postupka stvoreni su prihodi i rashodi prema pregledu koji slijedi:

I PRIHODI

Stečajna masa imala je u vlasništvu nekretninu koja je prodana u ovršnom postupku koji je vođen na Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalna Služba u Samoboru, pod poslovnim brojem Ovr-1093/2019. Nekretnina je prodana za iznos od 2.388.000,00 kuna. Ovrhovoditelj ALFA NEKRETNINE d.o.o. po odluci suda izvršio je prijeboj potraživanja sa kupovinom. Posebnim Sporazumom ovrhovoditelj je na poslovni račun Stečajne mase uplatio iznos od 311.899,51 kuna troškova koji su stvoreni provedbom stečaja

Tijekom stečajnog postupka formirana je stečajna masa :

1. Kupovna ostvarena za prodanu nekretninu 2.388.000,00 kuna

UKUPNI PROHODI ZA PERIOD OD 27. 8. 2019.g do 07. 07. 2020.g. 2.388.000,00 kuna

II RASHODI :

Prema Sporazumu koji je sklopljen 30. 3. 2020.godine i ovjeren kod Javnog bilježnika, ovrhovoditelj je uplatio dana 12. 6. 2020.g. iznos od 311.899,51 kuna za pokriće troškova na račun sudskog depozita kod Trgovačkog suda u Zagrebu. Navedeni iznos je temeljem Zaključka od 29. 9. 2020.godine uplaćen na poslovni račun stečajnog dužnika HR48 2390

0011 1010 9722 3. Slijedi **specifikacija troškova** koja je bila sastavni dio Sporazuma, predstavlja sve troškove stvorene provedbom stečajnog postupka do 30. 3. 2020.godine.

Provedbom stečajnog postupka stvoreni su troškovi vjerovnika stečajne mase po pojedinačnim stavkama :

1.	Prijedlog nagrade st. upravitelju (st. masa 2.388.000 kn)(bruto II)	211.947,00 kn
2.	Odvjetnički tro., računi(žalba Rj.o dosudi, odgovor na prig.. i žalbu)	67.162,00 kn
3.	Knjigovodstvene usluge (Ugovor, 12 mj)	16.800,00 kn
4.	Najam ured. prostora (12mj. x 750 kn)(Ugovor o najmu)	9.000,00 kn
5.	Putni troškovi st. upravitelja (20 PN)(preslike proknj. PN)(bruto)	4.908,26 kn
6.	Materijalni troškovi (prema pojedinačnoj specifikaciji)(preslike rač.)	1.436,75 kn
7.	Troškovi uz Ug. o najmu, paušalni iznos za elekt. energiju(Aneks Ug.)	558,00 kn
8.	Izrada pečata, račun	87,50 kn

Ukupno troškovi stečajnog postupka do 30. 3. 2020.g.: 311.899,51 kn

Stavka br. 6. Materijalni troškovi sadržava pojedinačne iznose kako slijedi :

a.	Poštarina	11,50 kn
b.	Biljezi	175,00 kn
c.	Fotokopiranje u gruntovni	81,00 kn
d.	Katastar, keš uplata	20,00 kn
e.	Bankovne naknade	400,00 kn
f.	Kancelarijski materijal	320,95 kn
g.	Lokot, lanac i WD40	105,80 kn
h.	Javni bilježnik	322,50 kn

Sveukupno materijalni troškovi : 1.436,75 kn

Upravitelj je prilikom izračuna i unošenja troškova u tekst Sporazuma propustio planirati troškove vođenja poslovnog računa kod poslovne banke. Specifikacija ne sadrži stavku bankovne naknade.

Sveukupni troškovi otvaranja vođenja i zatvaranja poslovnog računa u ovom stečajnom postupku iznose 724,24 kune.

Da bi se pokrili stvoreni troškovi bankovnih naknada nije isplaćen trošak paušalnog iznosa za električnu energiju u iznosu od 558,00 kuna, a upravitelj je uplatio iz privatnog računa 178,21 kunu da bi se podmirili svi bankovni troškovi i zatvorio poslovni račun.

311.899,51

- 558,00 Neisplaćeni iznos troškova (paušal el. energije)

311.341,51 kuna

311.341,51 kn
+ 724,24 kn Stvoreni troškovi bankovnih naknada.
312.065,75 kuna

REKAPITULACIJA TROŠKOVA :

1. Isplaćeni troškovi iz popisa 30. 3. 2020.g. _____ 311.341,51 kn
 2. Trošak otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa _____ 724,24 kn
- UKUPNO SVI PLAĆENI TROŠKOVI IZ PROVEDBE STEČAJNOG POSTUPKA: _____ 312.065,75 kn

SVI TROŠKOVI POSTUPKA :

NAMIRENJE VJEROVNIKA KROZ OVRŠNI POSTUPAK _____ 2.076.100,49 kuna

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA : _____ 312.065,75 kuna

SVEUKUPNO TROŠKOVI : _____ 2.388.166,24 kuna

REKAPITULACIJA :

PRIHODI : _____ 2.388.000,00 kuna

RASHODI : _____ 2.388.166,24 kune

RASHODI VEĆI OD PRIHODA ZA IZNOS : _____ 166,24 kuna

Napomena :

Utvrdjujem da su rashodi veći od prihoda za iznos od 166,24 kuna.

Ne postoji stečajna masa iz koje bi se sadašnji minus i budući veći minus namirio.

Temeljem naprijed navedenog stvoreni su uvjeti za obustavu i zaključenje stečajnog postupka po članku 203., SZ-a, zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće svih troškova postupka.

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje mase zatečeno na početku stečajnoga postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava i staknuta, te koji su predmeti na kraju stečajnoga postupka unovčeni, koja su izlučna i razlučna prava realizirana, s kakvim uspjehom je stečajni upravitelj riješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila ni jedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnogadužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o

eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.

Stečajna masa iza DIJAMANT CENTAR d.o.o. upisana je radi naknadne diobe, temeljem prijedloga ovrhovoditelja koji se namirio prodajom nekretnine na kojoj je imao upisana razlučna prava.

Rješenje o upisu Stečajne mase donijeto je 27. 8. 2019.g., a rješenje o nastavku stečajnog postupka donijeto je 20 siječnja 2020.g..

Rješenje o dosudi nekretnine ovrhovoditelju donijeto je 30. rujna 2019.godine.

Obzirom da je ovršni postupak bio u završnoj fazi kada je donijeto rješenje o upisu Stečajne mase upravitelj nije mogao utjecati na procjenu nekretnine.

Bivši direktor trgovačkog društva Senad Šistek dostavio je u sudski spis i upravitelju Zahtjev za izlučenje nekretnine. Stečajni upravitelj je podneskom od 16. siječnja 2020.godine odbacio zahtjev za izlučenje nekretnine u vlasništvu stečajne mase.

Nekretnina je predana ovrhovoditelju.

Ovrhovoditelj je ostvario razlučno pravo kroz ovršni postupak posl. br. Ovr-1093/2019.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis), primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultati nastavljanja poslovanja stečajnoga dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna strana u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnoga dužnika, itd.

Stečajni postupak nad društvom DIJAMANT CENTAR d.o.o. otvoren je i istovremeno zaključen 13. studenog 2018.godine.

Razlučni vjerovnik i ovrhovoditelj ALFA NEKRETNINE d.o.o., nakon što je u ovršnom postupku uslijedio prekid postupka, te zaključenjem stečaja i brisanje društva iz registra, pokrenuo je stečajni postupak nad Stečajnom masom.

Upravitelj je vanskudskim sporazumom sa vjerovnikom osigurao da se stvoreni troškovi stečajnog postupka uplate na depozit Trgovakog suda i u konačnici na poslovni račun stečajnog dužnika.

Uz Završni izvještaj upravitelj dostavlja preslike šest (6) Izvoda iz poslovnog računa od HPB, Zagreb. Uz Izvode prilažu se preslike uplata temeljem kojih je izvršeno plaćanje troškova stečajnog postupka u iznosu od 311.341,51 kuna.

Dodatno se prilažu preslika Obračuna bankovnih naknada a period 01. 10. 2020.g. do 19. 10. 2020.g., dopis banke u vezi zatvaranja poslovnog računa i potvrda o uplati za zatvaranje računa nakon nedostatnosti sredstava na računu.

Temeljem preslika Izvoda i uplatnica upravitelj dokazuje da je cjelokupni iznos naplaćenih troškova stečajnog postupka isplaćen, te su time podmireni stvoreni troškovi.

Podneskom od 10. 8. 2020.godine u sudski spis su dostavljene preslike svih pojedinačnih računa vjerovnika stečajne mase.

Iz ovog Završnog računa stečajnog upravitelja vidljivo je da ukupni troškovi provedbe stečaja iznose 13 % od formirane stečajne mase.

Zaključno stečajni upravitelj naglašava da su stvoreni su uvjeti za obustavu i zaključenje stečajnog postupka po članku 203., SZ-a, zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće svih troškova postupka. Sadašnji nepokriveni iznos troškova stečaja iznosi – 166,24 kuna.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

U ovom stečajnom postupku nije bilo dioba kojima bi se namirivali stečajni vjerovnici.

Mjesto i datum

Zagreb, 19. listopada 2020.g.

Stečajni upravitelj

Miljenko Požgaj

Stečajna masa iz
DIJAMANT CENTAR d.o.o.
- u stečaju -
Oib: 78599579824
10450 Jastrebarsko, Rapišće 42

Prilozi :

1. Bankovni izvodi od br. 1 do 6
2. Račun br.: 20101000114, HPB, obračun naknade za usluge platnog prometa
3. Preslika potvrde o uplati nedostatnih sredstava za zatvaranje poslovnog računa